

生活保障区 1#、4#地安防监控设计及施工项目 公开招标公告

1. 招标条件

本招标项目生活保障区 1#、4#地安防监控设计及施工项目，招标编号：2024-DAGC-004，已由相关部门批准建设，项目业主为甘肃鼎安房地产开发有限公司，建设资金来自自筹资金，招标代理机构为北京国科军友工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况

2.1 项目概况：生活保障区位于嘉峪关市南市区。1#地占地面积 140549 m²，总建筑面积 318625.97 m²；4#地占地面积 126983 平方米，总建筑面积 268396.95 平方米。

2.2 招标范围：

本项目含 1#、4#地安防监控设计（施工图设计、竣工图）、采购（含所有材料、设备）、施工等内容。

2.3 项目建设地点：甘肃省嘉峪关市。

2.4 工期：100 日历天，完成并经验收合格达到使用标准，以监理通知开工时间为准。

2.5 质量标准：

设计质量标准：设计必须达到国家现行行业规范和建设单位功能需要的要求并通过有关单位和部门的审查。

施工质量标准：工程质量符合国家、行业等有关标准、规范及合同约定中的标准和质量要求，且一次验收合格率 100%。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求

①投标人须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具备有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）（须提供证书复印件并加盖投标

人公章)。

②施工资质:具备电子与智能化工程专业承包二级及以上资质或机电工程总承包三级及以上资质;且具备有效的安全生产许可证(须提供以上资质证明文件复印件并加盖投标人公章)。

3.2 财务要求:

①投标人须提供近三年(2021年至2023年)会计师事务所或审计机构出具的财务审计报告(公司设立年限不满三年的新公司,提供成立至今财务审计报告)。

②提供基本户开户银行出具的银行资信证明原件。

3.3 信誉要求:

①投标人及其法定代表人,近三年无行贿犯罪记录,提供“中国裁判文书网”相关查询结果并盖章。

②投标人及其法定代表人未被最高人民法院在“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单,提供查询结果并盖章。

③投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单,提供“国家企业信用信息公示系统”查询结果并盖章。

注:在评标过程中,如评标专家对投标人提供的查询结果存疑,评标专家或招标代理机构在现场可进一步查询和核实,如有不一致,以评标现场查询结果为准,并在评标报告中说明。

3.4 人员要求:

项目经理:具备有效的机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书(B本)且未担任其他在建工程的项目经理或项目负责人。【应附证书复印件、未在在建工程任职的承诺并加盖投标人公章】。

注:若项目经理为一级建造师,投标人须提供有效电子注册证书,具体要求详见《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》建办市[2021]40号。二级建造师证书的要求按注册所在省市的相关规定执行。

3.5 其他要求: /。

3.6 本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 11 月 13 日 10: 00 至 2024 年 11 月 17 日 18: 00（北京时间，下同）。

4.2 招标文件的售价：招标文件售价 500 元，售后不退。投标人应在招标文件发售截止时间前将标书款打入下列指定账户（须由投标人对公账户打入）：

公司名称：北京国科军友工程咨询有限公司

账 户：中国民生银行北京木樨地支行

账 号：684234568

联 系 人：范志伟

电 话：13401043559

用途或摘要栏填写：（项目名称）标书款

注：原则上标书款只接受对公账户汇款，只开具对公账户抬头的标书款发票。

5. 投标文件递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 12 月 03 日 09 时 30 分，地点为嘉峪关市友谊街区昌明社区文化南路与迎宾西路交叉口非繁城品酒店后院内 Bs6(国科军友项目部)会议室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、甘肃经济信息网（<https://www.gsei.com.cn/>）上发布。

7. 联系方式

招标人：甘肃鼎安房地产开发有限公司

地址：甘肃省嘉峪关市

邮编：735100

联系人：李婕

电话：0937-6789922

招标代理机构：北京国科军友工程咨询有限公司嘉峪关项目部

地址：嘉峪关市友谊街区昌明社区文化南路与迎宾西路交叉口非繁城品酒店后院内
Bs6(国科军友项目部)

邮编：100081

联系人：范志伟

电 话：13401043559

电子邮件：gkjyztb@163.com