

# 榆中县周前村棚户区（城中村）改造项目 B 区（盛世·瑞景院） 安防监控系统采购及安装项目招标公告

大华建设项目管理有限公司受榆中建投物业管理有限公司的委托,对榆中县周前村棚户区（城中村）改造项目 B 区（盛世·瑞景院）安防监控系统采购及安装项目进行公开招标，已具备招标条件。现邀请合格的投标人参加投标，并将招标事宜公告如下：

## 一、基本情况

- 1、招标人：榆中建投物业管理有限公司
- 2、项目名称：榆中县周前村棚户区（城中村）改造项目 B 区（盛世·瑞景院）  
安防监控系统采购及安装项目
- 3、工程地点：榆中县城关镇
- 4、估算总投资：240 万元
- 5、招标内容：榆中县周前村棚户区(城中村)改造项目 B 区占地面积为 73444.2 m<sup>2</sup>，总建筑面积 310457 m<sup>2</sup>，（其中住宅 191083 m<sup>2</sup>，商业 35697 m<sup>2</sup>），容积率为 3.12，新建住房 1736 户。该项目安防监控系统主要安装网络高清智能球机、枪式摄像机、拾音器、电梯专用摄像机、管理服务器、CVR、核心交换机、高清解码器、拼接大屏及安防监控全部附属材料。
- 6、工期：30 日历天内（完成供货、安装、调试、验收，最终达到使用要求）
- 7、资金来源：自筹
- 8、标段划分：共一个标段

## 二、对投标单位的要求

- 1、投标人须是在中华人民共和国境内注册、具有独立法人资格；具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 2、投标人须是所投产品生产商或具有所投产品生产厂家的授权证书，具有良好的供货和维保能力；

3、投标人须具备电子与智能化工程专业承包二级及以上资质，安全生产许可证在有效期内；或具备安全技术防范工程设计施工三级及以上资质；

4、投标人近3年（2022年01月-至今）具有安防监控相关业绩（以合同或中标通知书为准）；

5、投标人具有良好的财务状况，须提供近一年度（2022年或2023年）经第三方会计事务所或审计机构审计的财务年度审计报告，若成立不足一年的须提供银行出具的资信证明。

6、投标人需提供有无财产冻结的说明（以提交评标委员会认定是否影响其履约能力）及未被法院列为失信被执行人名单的承诺；

7、本项目不接收联合体投标。

**三、审查办法：**本项目采用资格后审（投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标）。

#### **四、招标文件的获取**

1、招标文件获取起止时间：2024年07月11日—2024年07月15日（上午09时00分至12时00分；下午13时30分至17时00分）；

2、招标文件获取地址：大华建设项目的管理有限公司（甘肃省兰州市城关区中山路16号（甘霖大厦13楼）。

4、获取招标文件提交的资料：①请符合资格要求的投标人携带单位介绍信、法定代表人授权委托书、委托代理人身份证复印件有效的营业执照、资质证书、业绩、财务审计报告、投标人须是所投产品生产商或具有所投产品生产厂家的授权证书以及投标人认为有必要说明的相关资料。

②以上资料提供复印件一式一份，每页加盖投标人印章并装订成册，资料原件带至现场备查，经审查合格后，方可投标。

③招标文件每套售价人民币500元，售后不退。

#### **五、投标文件的递交**

1、投标文件递交的截止时间为 2024 年 08 月 02 日 09 时 30 分（北京时间），请在此时间前送达。

2、投标文件递交地点为榆中城乡发展建设投资（控股）集团有限公司二楼会议室。

3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

**六、发布公告媒介：**本公告在甘肃经济信息网（<http://www.gsei.com.cn>）上发布，对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，招标人及招标代理机构不予承担责任。

### 七、联系方式

招 标 人：榆中建投物业管理有限公司

地 址：榆中县城关镇兴隆山大道 31 之 9 号

联 系 人：魏工

联系电话：0931-5221687

代理机构：大华建设项目管理有限公司

地址：甘肃省兰州市城关区中街路 16 号（甘霖大厦 13 楼）

联系人：岳工 魏工

联系电话：13099183336 19993182806



2024 年 07 月 11 日