

附件 1：技术及经济要求

技术要求

一、项目内容

根据医院工作安排，需对基础医学实验室动物中心三楼清洁级小动物饲养室加装高效过滤器与淋浴系统、四楼整体维修改造（包含墙面装饰、门电动感应系统安装、地材更换及净化钢门更换等）。项目预算：110 万元。

二、技术标准及规范要求

服务方案：由各报名单位提供。

设计依据：《实验动物环境及设施》（GB 14925-2023）

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）

《建筑设计防火规范》（GBJ50016-2014）

《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018

《生物安全实验室建筑技术规范》（GB50346-2011）

《医疗建筑电气设计规范》JGJ312-2013

《建筑给水排水设计规范》（GB50015-2003）

《通风与空气工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）

其它与本工程相关的技术规范。

三、项目内容清单及技术要求

名称	参数	单位	数量	标准	备注
高分子板墙板 (无机预涂板)	1、抗菌检测合格；厚度 6mm；专用铝条拼缝，满足房间气压要求； 2、A1 级不燃材料，不易脱落、耐腐蚀、耐冲击； 3、符合 7 级洁净室（SPF）洁净要求。	m ²	1600	1、自行查看施工现场了解施工界面并需要在投标文件中提供专业的符合《实验动物环境及设施》GB-14925-2023 标准要求的设计图纸； 2、施工完成且后期实验室净化空调系统完成改造后必须要求专业机构进行竣工检测，保证各项指标符合《实验动物环境及设施》GB-14925-2023 要求。	含辅料及部分新建保温净化彩钢板墙，含原墙体附件拆除
净化钢门	1、三轴钢制洁净，50mm 厚，气密门不锈钢把手。门片配置双层洁净视窗，包括高强度铝合金门框及槽铝、压线、门铰、胶条、一字拉手、单向门锁； 2、符合 7 级洁净室（SPF）洁净要求； 3、尺寸：900mm*2100mm。	套	30		含拆除及安装
门电动感应系统	1、满足人员单向流动； 2、只能用门禁卡的方式进入； 3、卡类型：IC/ID； 4、工作电压 12VDC； 5、支持 WG23/WG34 格式； 6、符合 7 级洁净室（SPF）安全控制要求。	套	26		含调试安装
三门互锁	1、12v 通电上锁； 2、红绿色解锁按钮； 3、指示灯语音播报提醒关门，带复位紧急解锁按钮，磁力锁； 4、符合 7 级洁净室（SPF）安全控制要求。	套	1		
两门互锁	1、门禁前后门互锁； 2、12v 通电上锁； 3、红绿色解锁按钮； 4、指示灯语音播报提醒关门，带复位紧急解锁按钮，磁力锁； 5、符合 7 级洁净室（SPF）安全控制要求。	套	6		
密码刷卡门禁	1、可扩展支持指纹、人脸、密码、刷卡方式； 2、最多可配备门禁卡 1000 张，密码 1000 组，指纹 100 枚； 3、识别速度 ≤ 0.5 秒； 4、电压 12V ± 10%。	套	1		

电气工程	1、包括强、弱电及相关辅材配件； 2、匹配原自动控制系统及安装调试； 3、符合7级洁净室（SPF）安全控制要求。	项	1		
地材更换	1、粘结层厚度、材料种类:绿点胶水； 2、面层材料品种、规格:2mm 同质透心塑料地板，医疗级地胶耐磨 3000 转以上、防滑、易清洗、耐腐蚀，无缝拼接； 3、吸收性界面处理剂； 4、3mm 厚自流平； 5、符合7级洁净室（SPF）洁净要求。	平方	300		包括现有 PVC 地板的拆除
高效送风口	1、GB-01 500CMH； 2、带孔板、入口带调节阀 L=150mm； 3、包括对应数量的高效过滤器，且型号要方便日常更换； 4、符合7级洁净室（SPF）净化及生物安全要求。	个	35		包括高效送风口拆除与新装
净化通风系统	1、对现有通风管道进行更换，匹配高效送风口； 2、满足换气次数与压差要求； 3、风管满足国家规范； 4、符合7级洁净室（SPF）净化及生物安全要求。	项	1		包括原有管道拆除
风淋系统	1、定点改造新装；2、外尺寸：1200W*800D*2100H； 3、不锈钢材质面层，单人双吹形式，红外线感应控制及光电感应互锁； 4、1.2mmSU304 拉丝不锈钢。	套	1		包含拆除与安装
暖通水循环系统改造	1、拆除原水管管路； 2、设计一套冷热水管路随时切换，冬季运行正常的水循环系统。	套	1		

四、供应商资格条件

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料；

(1) 供应商须提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证或“三证合一”；

(2) 供应商须具有建筑机电安装工程专业承包叁级及以上资质和建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；

(3) 承建本项目的建造师须具有机电工程专业贰级及以上注册建造师注册证书；

(4) 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：须提供上一年度经审计的年度财务审计报告，没有经审计的财务报告，可以提供银行出具的资信证明；

(5) 供应商须提供 2023 年任意一期社会保障资金缴纳凭证的证明材料；

(6) 供应商须提供 2023 年任意一期社会依法缴纳税收相关证明；

(7) 供应商须提供参加政府采购活动近三年无严重违法记录声明书。

2、投标人提供上一年度医院类似项目的业绩。

3、通过“信用中国”网 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单

的，以查询截图为准。

经济要求

一、交货时间、地点及期限

交货期限：该项目自合同签订之日起开始实施，自合同签订之日起 90 日内完成。

交货地点：甘肃省兰州市七里河区

交货方式：由中标方负责运送至甲方指定地点（货到招标人工地现场直至验收合格交付使用期间，中标人应负责设备及配件的保管及施工中一切安全问题）。

二、专利权和保密要求

报价方应保证使用方在使用该货物或其任何一部分时，不受第三方侵权指控。同时，报价方不得向第三方泄露采购机构提供的技术文件等资料。

三、付款及结算方式

中标方中标价即为合同价，合同价包含货款、利润、税金、装卸费、运杂费、安装费、人员培训费、售后服务费及相应的不可预测风险等一切费用。

本项目不付预付款，合同签订后，待整体项目施工完成，验收合格后，付至合同总价的 95%，剩余 5%作为质保金，待质保期（贰年）满后 15 个工作日一次性无息付清。

四、履约保证金

履约保证金是对合同履行的担保。签订合同前，成交供应商

向医院缴纳成交合同金额 5%的履约保证金。汇款时请注明“XX 项目履约保证金”字样)。不按合同条款履行的,履约保证金将被没收,因此造成的损失超过履约保证金数额的,还应当对超过部分予以赔偿。履约保证金在合同履行完毕并无异议后,将全额无息退还。

五、现场勘查

1. 联系人:肖老师 联系方式:15293187386

2. 需求科室负责组织介绍现场情况,此口头介绍的情况,仅供投标方作参考,不对投标方据此作出的判断和决策负责。

3. 所有投标方要结合招标文件要求,详细查看现状情况。在勘察中投标方对基本现状查看不全的,造成的后果自行负责。

4. 勘察现场发生的费用自理。

5. 现场勘查不是本次采购活动的必须环节,投标人可自愿参加。

6. 请各投标人提前打印“法定代表人授权委托书”、“现场勘察确认书”带至勘查现场。

六、验收要求

1. 项目完成后,中标单位组织进行控评检测,中标方需出具具有法律效力的第三方检验合格报告。要符合技术要求中第二项中的各项技术标准。

2. 维护保养:施工完毕后,负责维护保养和维修。

七、售后服务

1. 提供 2 年免费质量保修期，保修期内设备出现任何问题必须 2 小时响应，24 小时到场予以解决。

2. 免费提供技术培训，包括交装培训、安装服务、试运行指导服务；根据客户要求设备进行设备安装，安装完毕后提供详细的中文技术文档，同时提供跟产培训。

3. 质量保证期：自货物验收合格之日起，提供 2 年的免费质量保修期（以技术参数中的质保期要求为准）。超出质量保修期后维修、保养等服务以及零配件更换，只收取成本费用。

4. 质保期内出现的任何由中标单位设计或设备缺陷引起的故障，中标单位应立即修改方案并在 24 小时内予以解决，所发生的费用由中标单位承担。对提供的货物在质量保修期内，因货物质量而导致的缺陷，免费提供包修、包换、包退（“三包”）服务；超过质量保修期的维修、保养等服务以及零（部）件更换，只收取成本费用。

5. 质保期内发生故障出现质量问题，必须无偿更换。质保期满后，招标方有权自由选择维修单位，如委托给中标人，中标人不得借故推诿，且维修费须优于市场价格。

6. 提供的产品要采用国家或行业规定的标准进行包装，每件包装箱内附一份详细装箱清单和质量检验合格证，提供产品合格证书、出厂检测报告，以及其他的详细技术资料、维修线路图等（如有或视情提供）。

7. 提供终生维护保障。在质保期内因设备自身设计、制造缺

陷造成的各种故障，必须进行免费技术服务、维修或更换。在质保期后，继续提供技术支持服务，备件和服务的价格不超过本次报价价格，终身维护保障。

8. 提供全天候 7 × 24 小时的故障维护服务和技术业务咨询服务，并有专业的技术人员负责及时解决系统出现的任何故障。接到故障报修后，2 小时响应，24 小时到达现场排除故障。维保点检修人员不能排除故障时，中标人应负责通知生产厂家在 24 小时内派技术人员到现场解决故障，其费用由中标人自行承担。