

甘肃嘉峪关臻泰产业投资有限责任公司
原材料存货、废旧设备及所属区域土地与建筑物租赁
权拍卖公告

受委托，我公司将对一批原材料存货、废旧设备及所属区域土地与建筑物租赁权进行公开整体打包拍卖，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的：

1、标的一：原材料存货一批，包括废渣、废渣粉、粒铁、粒铁粉、渣钢、钢渣、石膏、水渣、除尘灰、煤、粉煤灰等（详见标的清单），参考价：4379.87 万元；

2、标的二：废旧设备一批，包括钢渣筛选生产线、矿粉生产线、水泥生产线、氧化锌生产线、彩钢棚等（详见标的清单），参考价：1161.97 万元；

3、标的三：原材料、废旧设备所属区域土地与建筑物租赁权（详见标的清单），土地面积：12.04 万 m²，租期：十年，参考价：231.16 万元/年；

注：以上标的整体打包拍卖，标的信息以现场实际踏勘为准，土地与建筑物租金需一次性缴纳 5 年。以上标的整体参考总价：6697.64 万元。

二、标的踏勘时间和地点：即日起请与我公司联系。

三、报名时间和地点：2024 年 5 月 27 日至 2024 年 6 月 24 日，与我公司联系报名。

四、拍卖时间：2024 年 6 月 25 日下午 15 时。

五、拍卖地点：嘉峪关公共资源交易中心开标厅。

六、竞买登记手续：竞买申请人须满足《固体废物污染环境防治法》中收集、运输、贮存、综合利用和处置一般工业固废的各项要求及相应资质。自公告之日起，有意竞买者请与我公司联系办理竞买登记手续，交纳竞买保证金，保证金到账截止时间 2024 年 6 月 24 日下午 17 时（指银行到账时间）。

竞买申请人需提供；报名表格、营业执照（须具有再生资源回收，再生资源加工，再生资源销售资质）、信用中国复印件、法定代表人身份证、授权委托书和代理人身份证复印件各 2 份（复印件加盖公章），拍卖物中一般工业固废的竞买人还需提供环评批复、排污许可证、环评验收等相关手续，与我公司联系报名。

七、竞买保证金：

竞买人须于 2024 年 6 月 24 日 17 时前将竞买保证金 2000 万元，转账汇入指定账户：

户 名：甘肃盛鹏源拍卖有限公司

账 号：2702 1501 0400 09708

开户行：中国农业银行股份有限公司兰州桥滨支行

八、特别说明：

1、买受人竞得土地与建筑物租赁权后，须一次性缴纳五年租金，第六年起，租金根据市场情况进行涨幅。

2、买受人须按照与委托人签订的《租赁合同》相关内

容及要求使用及经营。

3、买受人若在堆放场地对所竞得标的进行加工或需后续运输处理的，需满足环保等国家行业主管部门的相关规定，否则产生的一切后果由买受人承担。

4、因标的存放在露天场地，以上标的均以现状进行拍卖，本公司对标的的介绍仅供竞买人参考，竞买人应与本公司联系垂询并对标的进行实地查勘了解，竞买人了解标的实际状况后方可办理竞买登记手续。竞买人一经报名，即视为对标的现状和瑕疵（包括但不限于已知或未知）的全部认可，并自行承担一切法律责任和交易风险。拍卖成交后买受人须无条件接收标的。

5、买受人须在2024年7月1日17时前缴清全部成交价款及拍卖佣金（拍卖佣金在竞买人缴纳的竞买保证金中优先扣除），否则视为违约，保证金作为违约金不予退还，并按照《拍卖法》第39条：“买受人应当按照约定支付拍卖标的的价款，未按照约定支付价款的，应当承担违约责任，或者由拍卖人征得委托人的同意，将拍卖标的再行拍卖。拍卖标的再行拍卖的，原买受人应当支付第一次拍卖中本人及委托人应当支付的佣金。再行拍卖的价款低于原拍卖价款的，原买受人应当补足差额”之规定承担违约责任。

6、凡参加本次拍卖的竞买人，其竞买保证金交纳主体与报名主体相一致，若不一致的视为他人竞买。

7、买受人对标的进行加工处置或拉运转移等过程中的

安全管理工作全权负责，若在工作中出现任何安全事故均由买受人承担全部责任。

8、买受人在付清全部成交价款和佣金后，委托人交付标的。若买受人不按约定交接标的，自约定交付之时起即对标的承担风险责任。买受人在未结清全部应付款项和拍卖佣金前，无权要求拍卖人或委托人移交标的。

9、买受人在对标的进行加工处置或拉运转移等工作中所使用的设备及人工费用均由买受人自行承担。

九、拍卖咨询电话：

13567181531（朱经理）

甘肃盛鹏源拍卖有限公司

2024年5月27日