

积石山县大河家镇康吊村灾后恢复重建集中安置点建设项目（一标段）监理招标公告

积石山县大河家镇康吊村灾后恢复重建集中安置点建设项目（一标段），已由积石山县发展和改革局《关于积石山县大河家镇康吊村灾后恢复重建集中安置点建设项目可行性研究报告(代初步设计)的批复》（积县发改发(2024)60号）文件批准建设。现前期准备工作已完成，已具备招标条件，现对该项目监理进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人前来参与投标。

一、项目概况：

1、工程名称：积石山县大河家镇康吊村灾后恢复重建集中安置点建设项目（一标段）监理

2、建设单位：积石山县住房和城乡建设局

3、建设地点：积石山县大河家镇康吊村

4、资金来源：申请中央国债、省级财政配套、群众自筹等多渠道筹措解决。

5、概算投资：概算总投资 26340.11 万元，一标段投资约 13046.33 万元。

6、建设规模：一标段建设内容为北地块用地面积约 51060.65 平方米，由 13 栋 6-8 层住宅(部分带底商)、1 栋 2 层的社区配套及室外配套附属工程组成。总建筑面积约 46415.21 平方米，其中：住宅建筑面积约 38716.5 平方米；商业建筑面积约 6318.91 平方米；社区配套建筑面积约 1379.8 平方米。总居住户数为 314 户（具体内容详见施工图）

7、计划工期：134 日历天

计划开竣工日期：2024 年 4 月 20 日—2024 年 8 月 31 日

8、招标范围：经审查合格后施工图范围内所有建安工程的全过程监理服务。

9、标段划分：/

10、质量要求：工程质量要求符合《工程质量验收规范》合格标准。

二、投标人资格要求：

1、投标人须持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照。

2、要求具有独立的法人资格，具备建设行政主管部门核发的建筑工程监理乙级（含乙级）及以上资质。

3、投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业为建筑工程，并具有工程类中级及以上技术职称，有总监理工程师任命书。

4、投标单位未进入建筑市场监督管理信息系统的企业不得参与投标（省外企业参加投标必须按照《甘肃省住房和城乡建设厅关于认真做好省外建筑业企业信息登记工作的通知》甘建建【2016】20号）文件要求做好企业信息登记）。投标人请上报投标工程项目信息和投标拟派项目管理机构人员信息，在招标文件获取截止日前将通过确认的《工程建设监理投标资格审查表》（一式三份）送至招标代理机构。招标代理机构统一到行业主管监督部门进行核查并将核查结果递交评标委员会。

5、本次招标不接受联合体投标。

三、资格审查方式：

本项目采用资格后审，自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标。资格审查的具体要求见招标文件。资格审查不合格的投标文件将按废标处理。

四、招标文件获取时间及方式：

1. 社会公众可通过临夏州公共资源交易网（网址：<http://47.114.12.178/Accounts/Login?ReturnUrl=%2f>）免费下载或查阅招标采购文件。拟参与临夏州公共资源交易活动的潜在投标人需先在甘肃省公共资源交易网上注册，以“用户名+密码+验证码”或 CA 数字证书方式登录。这两种方式均可进行我要投标等后续工作。投标人确定投标的需在系统首页招标项目中查询需要投标的项目或在“招标方案”-“标段（包）”中查询需要投标的标段，选中后点击“我要投标”，根据要求填写信息，投标人登记拟参加的项目成功后，系统会将相关信息发送至投标人预留的手机。

2. 资格预审文件获取时间：2024年03月27日18:30时至2024年4月1日18:30时，（法定公休日、法定节假日不除外）；

3. 网上我要投标的截止时间为招标文件规定的截止时间，逾期下载招标文件的投标人，视为无效投标人。（规定时间为 $n \times 24$ 小时， $n \geq 5$ ）

4. 潜在投标人自确认参加投标至投标截止时间前应随时登陆《临夏州公共资源交易网》关注该项目招标人（招标代理）发出的通知、变更、答疑等内容。

5. 下载的招标文件须安装最新版甘肃中工投标文件编制工具后打开。

五、投标文件的递交及开标：

1. 投标文件递交的截止时间为 2024 年 04 月 17 日 09 时 00 分（北京时间）。

2. 投标文件递交方式：网络递交

投标人须在提交投标文件截止时间前，将使用甘肃中工投标文件编制工具生成的.ZGSF 或.ZGTF 加密投标文件上传至临夏州公共资源交易电子服务系统（网址：<http://47.114.12.178/Accounts/Login?ReturnUrl=%2f>），逾期未上传到指定的网络开标系统的投标文件，招标人不予受理。

3. 开标地点：临夏州公共资源交易中心五楼开标厅（不见面开标）

4. 投标人须知：

(1) 本项目采取线上递交方式，投标人须通过甘肃中工国际招投标有限公司投标工具对已完成的投标文件进行加密生成。

(2) 本项目采取远程不见面开标，请投标人在开标时间到达前登录甘肃中工不见面开标大厅（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>），并进入参与项目等待开标。

(3) 开标会议开始后，各申请人根据系统提示并凭制作投标文件时使用的 CA 锁完成投标文件解密等操作

(4) 本项目解密开始至自动结束解密时间为 30 分钟，请投标人确保投标文件如期完成解密，因投标人原因造成电子投标文件无法正常解密的，则视为放弃投标。

(5) 系统提示开始解密后页面会显示”解密开始时间”和”解密剩余时间”（倒计时），投标人使用生成投标文件的 CA 数字证书插入 USB 口，点击【解密】按钮，弹出输入密码框后输入 CA 数字证书 pin 码（密码），对投标文件进行解密，解密完成后系统会提示”解密成功”。（注意浏览器下方弹出的控件启用提示，可能会弹出多个，请全部选择”允许”或”启用”）

(6) 技术支持：甘肃中工国际招投标有限公司；

客服电话：4006-1234-34；

驻场电话：15352429655

六、监督单位：临夏州住房和城乡建设局

监督电话：0930-6217495

七、发布公告的媒介：

临夏州公共资源交易网 (<http://ggzyjy.linxia.gov.cn>)、甘肃经济信息网。

八、联系人及联系方式：

招标人：积石山县住房和城乡建设局

联系人：马占龙

联系电话：13909307757

地址：积石山县吹麻滩镇花园路7号

代理机构：甘肃莹泽工程管理咨询有限公司

联系人：王鑫、刘艳珠

联系电话：17693341102；19993145823

地址：临夏回族自治州临夏市金月湾住宅小区403

甘肃莹泽工程管理咨询有限公司

2024年03月27日