

# 某单位零星维修工程供应商采购项目 竞争性谈判公告

我部就以下项目进行竞争性谈判，采购资金已全部落实，欢迎贵单位参加谈判报价。

一、项目名称：某单位零星维修工程供应商采购项目

二、项目编号：2024-JKDLZL-G0001

三、项目概况与谈判范围：

(一) 工程特征：零星维修供应商采购。

(二) 建设地点：甘肃省兰州市。

(三) 建设规模：总投资额约 100 万元。

(四) 计划工期：自合同签订之日起一年。

(五) 谈判范围：零星维修供应商采购，工程内容主要包括：零星维修服务指根据采购人需求及通知，按采购人指定对其需维修的部分进行维修，施工过程中涉及水、电、泥、木、油漆、防水、疏通、金属制品等多个方面，如室内外装饰装修维修、屋面及排水管清理疏通、局部渗漏水处理、小型水电管网检修等，最终以实际工程量为准。

(六) 本项目择优选择两家单位入围，最终合同签订下浮率以入围单位最低下浮率为准。

四、报价方资格条件：

(一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 报价方须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级(含)及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级(含)以上资质，并具有有效的安全生产许可证；具有与本项目同类工程业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，报价方拟派项目经理须具备建筑工程专业二级(含)以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核 B 合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

(三) 报价方须为未被列入政府采购失信名单、军队供应商暂停名单，未在军队采购失信名单禁入处罚期内，未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体。

(四) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包的采购活动。

(五) 本项目不接受联合体报价。

## 五、谈判文件发售时间、地点、方式

(一) 申领时间：

2024 年 03 月 06 日至 2024 年 03 月 08 日(上午 09:00-11:30, 下午 13:30-17:00 ) (北京时间、节假日除外)。

(二) 申领方式：

本项目采取网上发售方式，本项目接受电子邮箱获取竞争性谈判文件，（获取竞争性谈判文件需提供资料（法定代表人授权委托书、被授权人身份证、企业营业执照、资质文件）扫描发送至：1753717033@qq.com，邮件主题标明供应商名称和项目名称，附件备注联系人、联系电话及邮箱，资料发送后请和代理机构电话联系报名事项。）

竞争性谈判文件售价：500 元。

## 六、谈判时间、地点

1.递交报价文件的截止时间：2024年03月13日14时00分（北京时间），请在此时间前送达。

2.报价文件递交地点：甘肃省兰州市城关区北滨河东路 56 号陇能家园 B 区 17 号楼 1705 室。

## 七、发布公告的媒介

本次谈判公告在军队采购网（<https://www.plap.mil.cn/>）及甘肃经济信息网（<http://www.gsei.com.cn>）上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，采购机构及采购代理机构不予承担责任。

## 八、联系方式

采购代理机构：甘肃省城乡规划设计研究院有限公司

联系人：李工、王工

电 话：13321338393、19968407455

地 址：甘肃省兰州市城关区北滨河东路 56 号

2024年03月06日